



AGENZIA IMMOBILIARE

“La Casa”

“La Casa Gold”  
Immobili di Prestigio

Villanova: Tel. 0141.94.67.73 - 0141.94.67.74  
e-mail: villanova@agenzielacasa.it

Castelnuovo: Tel. 011.98.76.555  
e-mail: castelnuovo@agenzielacasa.it  
sito internet: [www.agenzielacasa.it](http://www.agenzielacasa.it)

## PASSERANO M. - Casa di ampia metratura



**Riferimento: 3.345**

**Categoria:** Residenziale

**Tipologia:** Casa indipendente

**Contratto:** Vendita

**Prezzo:**

**89.000,00 €**

**Classe energetica:** In fase di calcolo

**Comune:** Passerano Marmorito

**Mq. indicativi:** 340

Rif: 3.345 - Passerano M.to, antica casa piemontese di ampia metratura già parzialmente ristrutturata ed abitabile e con ulteriori camere da ultimare e personalizzare e grandi spazi coperti ex rurali, volendo, da recuperare in abitativo. La parte attualmente abitabile è composta da: una cucina, una ampio salone con bellissima volta in mattoni, una camera e un bagno per una superficie di oltre 90 mq.; al piano primo vi sono altri 4 locali e bagno al grezzo da ultimare per la stessa superficie, oltre a più di 200 mq. di ex stalla e fienile, grande cantina interrata e autorimessa doppia. Corte esclusiva. APE in elaborazione. (Rif. 3.345) 011-9876555

# Planimetrie

“Siamo in attesa della planimetria”  
“Ci scusiamo per il disguido”



# Planimetrie

PRESTAZIONE ENERGETICA			
		EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO <input type="checkbox"/>	
A4		_____	_____
A3		_____	_____
A2		_____	_____
A1		_____	_____
B		_____	_____
C		_____	_____
D		_____	_____
E		_____	_____
F		_____	_____
G		_____	_____
Indice della prestazione energetica rinnovabile			
<b>IN ELABORAZIONE</b>			
Prestazione energetica del fabbricato	Inverno		
	Estate		