



AGENZIA IMMOBILIARE

“La Casa”

“La Casa Gold”  
Immobili di Prestigio

Villanova: Tel. 0141.94.67.73 - 0141.94.67.74  
e-mail: villanova@agenzielacasa.it

Castelnuovo: Tel. 011.98.76.555  
e-mail: castelnuovo@agenzielacasa.it  
sito internet: [www.agenzielacasa.it](http://www.agenzielacasa.it)

## SAN PAOLO SOLBRITO - casa indipendente



**Riferimento: 3.731**

**Categoria:** Residenziale

**Tipologia:** Casa indipendente

**Contratto:** Vendita

**Prezzo:**

**125.000,00 €**

**Classe energetica:** In fase di calcolo

**Comune:** San Paolo Solbrito

**Mq. indicativi:** 265

Rif. 3.731– contatto 0141/94.67.73 – info@agenzielacasa.it In posizione collinare su un bricco molto panoramico, 5 km dal centro del paese di San Paolo Solbrito, al confine di Roatto, casa indipendente libera su tre lati, elevata a due piani fuori terra più interrato dotata di tutti i servizi. L'immobile è composto da ampia cucina, soggiorno con camino, quattro camere, due bagni, balcone, tettoia, sottotetto usufruibile. Completano l'abitazione una bella cantina con voltini autentici e il giardino recintato di circa mq.1.500. APE classe G. “Le informazioni sopra fornite non costituiscono elemento contrattuale”



# Planimetrie

## PIANO PRIMO



AGENZIA IMMOBILIARE  
“ *La Casa* ”  
[www.agenzialacasa.it](http://www.agenzialacasa.it) - [info@agenziacasa.it](mailto:info@agenziacasa.it)

## PIANO SOTTERRANEO



N