



AGENZIA IMMOBILIARE

“La Casa”

“La Casa Gold”  
Immobili di Prestigio

Villanova: Tel. 0141.94.67.73 - 0141.94.67.74  
e-mail: villanova@agenzielacasa.it

Castelnuovo: Tel. 011.98.76.555  
e-mail: castelnuovo@agenzielacasa.it  
sito internet: [www.agenzielacasa.it](http://www.agenzielacasa.it)

## VILLANOVA D'ASTI - Rustico ristrutturato



**Riferimento: 3.660**

**Categoria:** Residenziale

**Tipologia:** Rustico

**Contratto:** Vendita

**Prezzo:**

**310.000,00 €**

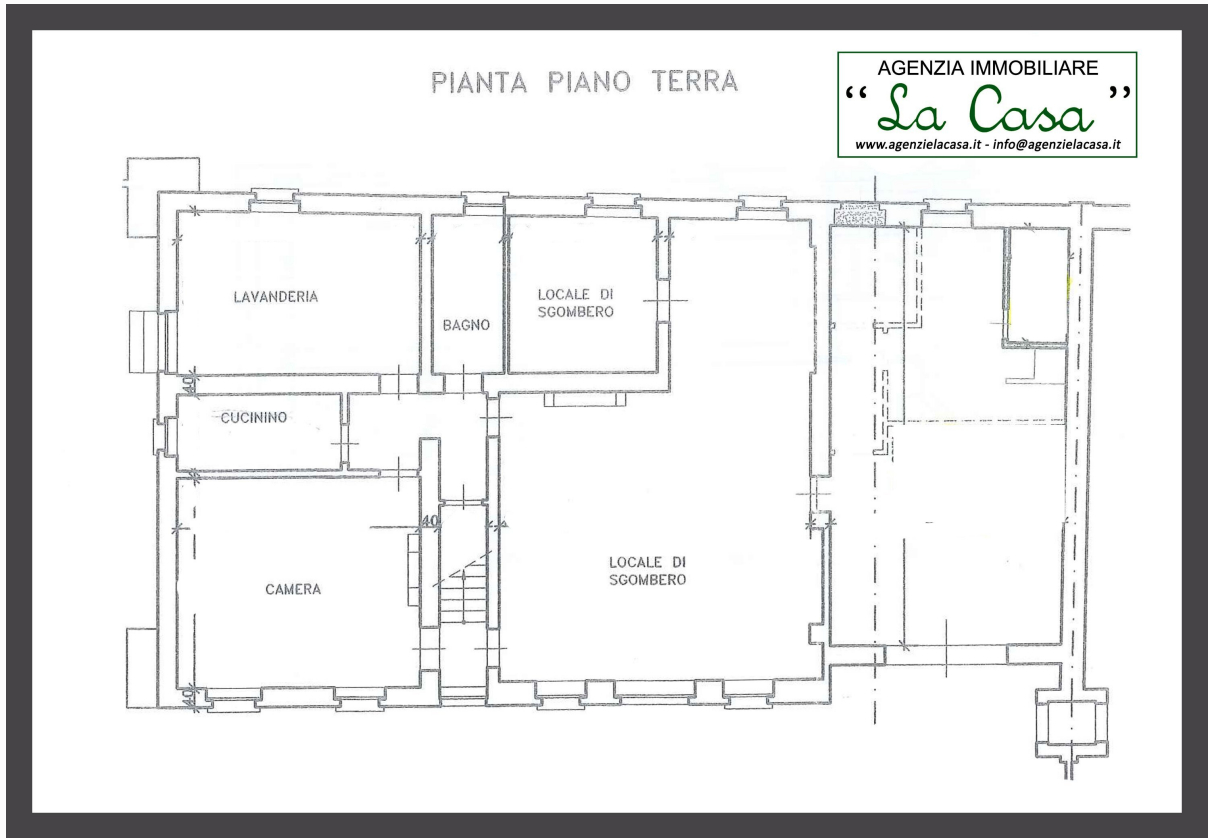
**Classe energetica:** In fase di calcolo

**Comune:** Villanova d'Asti

**Mq. indicativi:** 400

Rif. 3.660 – contatto 0141/94.67.73 – [info@agenzielacasa.it](mailto:info@agenzielacasa.it) Affascinante proprietà ristrutturata con gusto e dalle generose dimensioni, composta da salone con camino, cucina con camino, 2 camere, bagno e lavanderia al piano terra; al piano primo: salone con camino e ampie vetrate, cucina abitabile con camino, 3 camere, 2 bagni, terrazzo. L'ampio giardino pienamente godibile, già piantumato e recintato, è arricchito da un grazioso pergolato per rilassanti cene estive e da una legnaia. La cura dei particolari, gli imponenti camini e il sapiente accostamento tra il colore del mattone piemontese e quelli tenui dell'arredamento rendono questo cascinale davvero speciale. APE classe C. "Le informazioni sopra fornite non costituiscono elemento contrattuale"

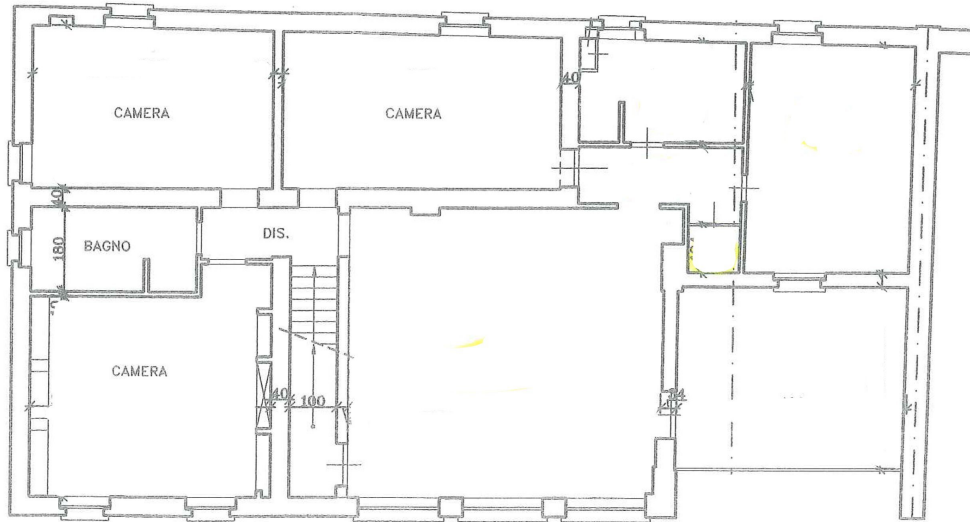
# Planimetrie



# Planimetrie

PIANTA PIANO PRIMO

AGENZIA IMMOBILIARE  
“La Casa”  
[www.agenzialacasa.it](http://www.agenzialacasa.it) - [info@agenzialacasa.it](mailto:info@agenzialacasa.it)





# Planimetrie

